

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

12 апреля 2019 г. № 239

О реализации Директивы Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 7

Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий по реализации Директивы Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 7 «О совершенствовании и развитии жилищно-коммунального хозяйства страны» (далее - план мероприятий) (прилагается).

2. Республиканским органам государственного управления, иным государственным организациям, подчиненным Правительству Республики Беларусь, Национальной академии наук Беларуси, облисполкомам, Минскому горисполкому обеспечить в установленные сроки выполнение плана мероприятий и ежегодно с 2020 года представлять до 1 марта в Министерство жилищно-коммунального хозяйства информацию о ходе его реализации.

Министерству жилищно-коммунального хозяйства:

обеспечивать координацию деятельности государственных органов и государственных организаций, указанных в части первой настоящего пункта, по выполнению плана мероприятий;

с 2020 года ежегодно информировать до 15 марта Совет Министров Республики Беларусь о ходе выполнения плана мероприятий и реализации Директивы Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 7.

3. Министерству финансов при формировании республиканского бюджета на очередной финансовый год предусматривать средства на реализацию положений Директивы Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 7, требующих бюджетного финансирования.

4. Персональную ответственность за выполнение плана мероприятий возложить на руководителей республиканских органов государственного управления, иных государственных организаций, подчиненных Правительству Республики Беларусь, облисполкомов и Минского горисполкома.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Премьер-министр Республики Беларусь

С.Румас

УТВЕРЖДЕНО

Постановление

Совета Министров
Республики Беларусь
12.04.2019 № 239

ПЛАН

мероприятий по реализации Директивы Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 7 «О совершенствовании и развитии жилищно-коммунального хозяйства страны»

Наименование мероприятий	Сроки выполнения	Ответственные исполнители
--------------------------	------------------	---------------------------

Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг

1. Подготовка и внесение в установленном порядке в Совет Министров Республики Беларусь проектов постановлений:

о корректировке постановления Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. № 326 «Об утверждении Государственной программы «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2016-2020 годы», в том числе в части установления расходного обязательства по финансированию из средств местных бюджетов услуг бань, уточнения показателей программы по замене сетей водоснабжения и водоотведения (канализации) и обеспечения потребителей качественной питьевой водой	до 30 апреля 2019 г.	Минжилкомхоз, МАРТ, Минфин, облисполкомы, Минский горисполком
об определении порядка проведения конкурсов на оказание жилищно-коммунальных услуг (выполнение работ), предоставляемых на конкурентной основе	до 15 мая 2019 г.	Минжилкомхоз, республиканские органы государственного управления, государственные организации, подчиненные Правительству Республики Беларусь (далее - РОГУ), облисполкомы, Минский горисполком
об определении порядка финансирования расходов государственных заказчиков в сфере жилищно-коммунального хозяйства, их основных правах и обязанностях	до 15 мая 2019 г.	»
о мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь «О повышении энергоэффективности многоквартирных жилых домов»	в месячный срок после издания Указа Президента Республики Беларусь «О повышении энергоэффективности многоквартирных жилых домов»	Минжилкомхоз, Минфин, Госстандарт, облисполкомы, Минский горисполком

2. Организация конкурсных мероприятий:

2.1. проведение конкурсов на оказание услуг по:

техническому обслуживанию, санитарному содержанию вспомогательных помещений жилых домов, техническому обслуживанию лифтов, обращению с твердыми коммунальными отходами, а также оказанию дополнительных жилищно-коммунальных услуг и выполнению работ по содержанию объектов благоустройства населенных пунктов (далее, если не указано иное, - оказание услуг (выполнение работ)	ежегодно до 15 декабря	городские (городов областного подчинения) и районные исполнительные комитеты (далее, если не установлено иное, - местные исполнительные и распорядительные органы), государственные заказчики в сфере жилищно-коммунального хозяйства
текущему и капитальному ремонту жилых домов, объектов благоустройства	постоянно	»

2.2. заключение с победителями конкурсов договоров на:

оказание услуг (выполнение работ)	ежегодно до 30 декабря	»
выполнение текущего и капитального ремонта жилых домов, объектов благоустройства	в сроки, установленные законодательством	»

3. Информирование потребителей жилищно-коммунальных услуг, в том числе через средства массовой информации, об исполнителях (победителях конкурсов) на оказание услуг (выполнение работ), по проведению текущего и капитального ремонта жилых домов, объектов благоустройства

ежегодно до 30 декабря местные исполнительные и распорядительные органы, администрации районов г. Минска

4. Принятие облисполкомами решений об уполномочивании городских (городов областного подчинения), районных исполнительных комитетов на подтверждение объемов и качества услуг и работ, указанных в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего плана мероприятий, самостоятельно или через государственных заказчиков в сфере жилищно-коммунального хозяйства, создаваемых облисполкомами и Минским горисполкомом с учетом региональных особенностей и экономической целесообразности	до 1 сентября 2019 г.	облисполкомы
5. Подтверждение объемов и качества оказанных услуг (выполненных работ)	ежемесячно до 5-го числа месяца, следующего за отчетным	государственные заказчики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, местные исполнительные и распорядительные органы
6. Предусматривание при принятии решений о передаче на баланс организациям жилищно-коммунального хозяйства котельных, тепловых сетей и других теплоэнергетических объектов, а также объектов водопроводно-канализационного хозяйства и жилищного фонда источников финансирования для приведения передаваемых объектов в надлежащее техническое состояние, а также оформления правоустанавливающих документов	постоянно	местные исполнительные и распорядительные органы, администрации районов г. Минска
7. Расширение возможностей использования электрической энергии в существующем жилищном фонде для целей теплоснабжения (отопления), горячего водоснабжения и пищевого приготовления:		
7.1. формирование по согласованию с энергоснабжающими организациями перечней жилых домов, использующих печное отопление или газоснабжение для целей горячего водоснабжения и пищевого приготовления, предлагаемых к переводу на использование электрической энергии для целей теплоснабжения (отопления), горячего водоснабжения и пищевого приготовления	до 15 мая 2019 г.	местные исполнительные и распорядительные органы, администрации районов г. Минска, ГПО «Белэнерго»
7.2. утверждение графиков проведения собраний с гражданами, проживающими в жилых домах, включенных в сформированные в соответствии с подпунктом 7.1 настоящего пункта перечни	до 31 мая 2019 г.	местные исполнительные и распорядительные органы, администрации районов г. Минска
7.3. проведение собраний и принятие решений о переводе жилых домов на использование электрической энергии для целей теплоснабжения (отопления), горячего водоснабжения и пищевого приготовления	до 1 июля 2019 г., далее - в соответствии с графиками	»
7.4. утверждение графиков перевода жилых домов на использование электрической энергии для целей теплоснабжения (отопления), горячего водоснабжения и пищевого приготовления с учетом принятых на собраниях решений	до 1 августа 2019 г., далее с 2020 года - до 1 февраля	»
7.5. реализация графиков перевода жилых домов на использование электрической энергии для целей теплоснабжения (отопления), горячего водоснабжения и пищевого приготовления с составлением технических заданий и разработкой проектной документации	в сроки, установленные графиками	местные исполнительные и распорядительные органы, администрации районов г. Минска, облисполкомы, Минский горисполком
8. Проведение капитального ремонта:		

8.1. формирование заданий по капитальному ремонту жилых домов на 2020 и последующие годы исходя из доли такого ремонта от объема эксплуатируемого жилищного фонда в размере не менее 3 процентов	ежегодно до 1 декабря	Минжилкомхоз, облисполкомы, Минский горисполком
8.2. обеспечение выполнения установленных заданий по капитальному ремонту жилых домов	2020-2025 годы	облисполкомы, Минский горисполком
9. Поэтапное обеспечение до 2025 года 100 процентов потребителей качественной питьевой водой в соответствии с региональными комплексами мер и программами	2019-2025 годы	»
10. Утверждение и реализация планов мероприятий на 2019-2020 годы по благоустройству и повышению уровня озеленения каждого населенного пункта республики в рамках Года малой родины, уделив особое внимание городам-спутникам и придомовым территориям	до 1 мая 2019 г. - утверждение, 2019-2020 годы - реализация	местные исполнительные и распорядительные органы, администрации районов г. Минска
11. Разработка и утверждение программ на 2021-2025 годы по благоустройству и повышению уровня озеленения населенных пунктов, комплексному благоустройству придомовых территорий	до 1 июля 2020 г.	»
12. Определение порядка планирования и финансирования расходов по оказанию населению услуг общих отделений бань и душевых	до 1 июня 2019 г.	МАРТ по согласованию с Минжилкомхозом и Минфином
13. Утверждение и реализация региональных программ до 2025 года по замене находящихся в хозяйственном ведении организаций жилищно-коммунального хозяйства:	до 30 апреля 2019 г. - утверждение, 2019-2025 годы - реализация	местные исполнительные и распорядительные органы, облисполкомы, Минский горисполком
тепловых сетей ежегодно в объеме не менее 4 процентов от их протяженности		
сетей водоснабжения и водоотведения ежегодно в объеме не менее 3 процентов от общей протяженности сетей с превышением нормативного срока эксплуатации		
Обеспечение социальной защиты населения при оплате жилищно-коммунальных услуг, а также совершенствование тарифной политики		
14. Подготовка и внесение в установленном порядке в Правительство Республики Беларусь проекта постановления Совета Министров Республики Беларусь об определении порядка формирования тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения и юридических лиц	до 1 сентября 2019 г.	МАРТ, Минжилкомхоз, Минэнерго, Минфин, Минэкономики, облисполкомы, Минский горисполком
15. Обеспечение оказания малообеспеченным и социально уязвимым слоям населения государственной поддержки в форме безналичных жилищных субсидий для частичной оплаты жилищно-коммунальных услуг и возмещения расходов на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования в многоквартирных жилых домах	2019-2025 годы	местные исполнительные и распорядительные органы, администрации районов г. Минска, облисполкомы, Минский горисполком
Повышение эффективности работы организаций жилищно-коммунального хозяйства		
16. Формирование и утверждение планово-расчетных цен на жилищно-коммунальные услуги, обеспечивающих сдерживание роста затрат на их предоставление	ежегодно до 1 ноября	местные исполнительные и распорядительные органы, облисполкомы, Минский горисполком, Минжилкомхоз

17. Утверждение решениями гор- и райисполкомов по согласованию с облисполкомами и Минским горисполкомом комплексных планов мер по сдерживанию роста затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг и их реализация	ежегодно до 1 января - утверждение, 2019-2025 годы - реализация	»
18. Рассмотрение на заседаниях облисполкомов и Минского горисполкома не реже одного раза в полугодие вопросов совершенствования жилищно-коммунального хозяйства и повышения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг	2019-2025 годы	облисполкомы, Минский горисполком
19. Проведение анализа целевого использования организациями жилищно-коммунального хозяйства экономии, полученной ими при осуществлении финансирования по планово-расчетным ценам на жилищно-коммунальные услуги, и принятие решений по рациональному и эффективному ее использованию	ежеквартально до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, - анализ ежеквартально до 1-го числа второго месяца, следующего за отчетным кварталом, - принятие решений	местные исполнительные и распорядительные органы облисполкомы, Минский горисполком
20. Создание облисполкомами и Минским горисполкомом целевых внебюджетных инвестиционных фондов жилищно-коммунального хозяйства (в рамках нормативных предписаний, изложенных в подпункте 2.4 пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 7 августа 2012 г. № 357 «О порядке формирования и использования средств инновационных фондов»)	ежегодно с 2019 года	облисполкомы, Минский горисполком
21. Заключение договоров на возмещение из средств местных бюджетов затрат на содержание и обслуживание капитальных строений (зданий, сооружений), объектов инженерной инфраструктуры и иных объектов, находящихся в хозяйственном ведении организаций жилищно-коммунального хозяйства, назначение которых не связано с оказанием жилищно-коммунальных услуг населению и которые не могут использоваться этими организациями в хозяйственной деятельности	2019-2025 годы	местные исполнительные и распорядительные органы, администрации районов г. Минска
22. Закрепление в контрактах с председателями городских (городов областного подчинения) и районных исполнительных комитетов, главами администраций районов г. Минска в качестве ключевых показателей эффективности их работы показателей по снижению и надлежащему исполнению претензий граждан на качество услуг (работ) в сфере жилищно-коммунального хозяйства и отсутствие просроченной задолженности бюджета перед организациями жилищно-коммунального хозяйства за выполненные работы и оказанные услуги	до 1 июля 2019 г., далее - постоянно	облисполкомы, Минский горисполком
23. Организация проведения энергоэффективных мероприятий в многоквартирных жилых домах, а также широкомасштабной разъяснительной работы среди населения о необходимости участия в реализации мероприятий, направленных на эффективное и рациональное использование тепловой энергии в многоквартирных жилых домах:	2019-2025 годы	облисполкомы, Минский горисполком, Минжилкомхоз, Госстандарт

23.1. составление перечней жилых домов с определением их в группы по классам энергоэффективности. Разработка интерактивных энергетических карт жилищного фонда населенных пунктов до 1 октября 2019 г. облисполкомы, Минский горисполком

23.2. проведение собраний с собственниками жилых помещений по вопросам снижения теплопотребления жилых домов и принятия решений о реализации энергоэффективных мероприятий »

23.3. реализация энергоэффективных мероприятий » »

Совершенствование обращения с твердыми коммунальными отходами

24. Подготовка и внесение в установленном порядке в Совет Министров Республики Беларусь:

проекта Указа Президента Республики Беларусь «О депозитной (залоговой) системе обращения потребительской упаковки» до 1 мая 2019 г. Минжилкомхоз, Минприроды, МАРТ, Минэкономики, концерн «Белгоспищепром», облисполкомы, Минский горисполком

проекта концепции создания производств по сортировке и использованию твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) и полигонов для их захоронения до 1 июля 2019 г. Минжилкомхоз, Минприроды, облисполкомы, Минский горисполком, РОГУ

проекта нормативного правового акта о поэтапном снижении использования полиэтиленовой упаковки с ее замещением экологически безопасной упаковкой, в том числе из стекла и бумаги 2019 год концерн «Белгоспищепром», МАРТ, Минздрав, Минприроды, Минжилкомхоз, Минстройархитектуры, Госстандарт, облисполкомы, Минский горисполком, РОГУ

предложений о совершенствовании механизма взимания экологического налога для стимулирования использования ТКО и сокращения объемов их захоронения 2019 год Минприроды, Минфин, Минжилкомхоз, облисполкомы, Минский горисполком, иные РОГУ

25. Разработка (корректировка) технических нормативных правовых актов, предусматривающих ограничение использования упаковки и товаров в упаковке из перерабатываемых материалов 2019-2020 годы Госстандарт, Минжилкомхоз, Минприроды, Минздрав

26. Привлечение инвестиций в сферу обращения с ТКО, постоянно включая средства международных финансовых организаций и международной технической помощи Минжилкомхоз, Минфин, Минэкономики, Минприроды, облисполкомы, Минский горисполком

27. Проведение конкурса по выбору инвестора по созданию депозитной (залоговой) системы обращения потребительской упаковки до 1 июля 2019 г. Минэкономики (государственное учреждение «Национальное агентство инвестиций и приватизации»), Минжилкомхоз

28. Обеспечение проведения международного конкурса по выбору инвестора для строительства и эксплуатации мусороперерабатывающего (мусоросжигательного) завода в г. Минске с включением его в систему тепло- и электроснабжения г. Минска 2019 год - проведение конкурса, 2020-2022 годы - строительство Минский горисполком, Минэнерго

29. Внедрение депозитной (залоговой) системы обращения потребительской упаковки в Республике Беларусь 2021 год Минжилкомхоз, Минприроды, Минстройархитектуры, МАРТ, облисполкомы, Минский горисполком, РОГУ

30. Модернизация системы сортировки, использования и захоронения ТКО на региональном уровне с созданием комплексных региональных центров по обращению с ТКО на основе концепции создания производств по сортировке и использованию ТКО и полигонов для их захоронения	2019-2025 годы	Минжилкомхоз, облисполкомы, Минский горисполком, РОГУ
31. Разработка и утверждение реестра доступных технологий по обращению с ТКО	до 1 октября 2019 г.	Минжилкомхоз, НАН Беларуси
32. Разработка рекомендаций по организации работы по региональному управлению обращением с коммунальными отходами, включая возможные схемы взаимодействия участников, принципы договорных отношений, структуру специализированной организации по обращению с ТКО	до 1 июля 2019 г.	Минжилкомхоз, НАН Беларуси, облисполкомы, Минский горисполком, местные исполнительные и распорядительные органы
33. Реализация в Гродненской области «пилотного» проекта по внедрению технологий производства и использованию альтернативного топлива (RDF-топлива) из ТКО	2019 год - I квартал 2020 г.	Гродненский облисполком, Минстройархитектуры, Минжилкомхоз
34. Реализация в регионах проектов по внедрению технологий производства альтернативного топлива (RDF-топлива) из ТКО в соответствии с Концепцией создания мощностей по производству альтернативного топлива из твердых коммунальных отходов и его использования, утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 августа 2016 г. № 664	2020-2023 годы	облисполкомы, Минстройархитектуры
35. Внедрение объектов по компостированию органической части ТКО в целях ее дальнейшего использования в качестве топлива и компоста для озеленения и рекультивации территорий	2019-2020 годы	облисполкомы, Минский горисполком
36. Установление тарифа на сортировку ТКО для юридических лиц при передаче ими на объекты захоронения ТКО, содержащих вторичные материальные ресурсы	2019 год	облисполкомы, Минский горисполком, МАРТ, Минжилкомхоз
37. Обеспечение перехода на весовой учет ТКО	2019-2020 годы	Минжилкомхоз, Минприроды, облисполкомы, Минский горисполком

Организация надлежащей работы с населением

38. Подготовка и внесение в установленном порядке в Совет Министров Республики Беларусь:		
проекта постановления о создании системы мониторинга приема и исполнения претензий граждан на качество жилищно-коммунальных услуг	до 1 июня 2019 г.	Минжилкомхоз, МАРТ, Минфин, облисполкомы, Минский горисполком
предложений о порядке осуществления общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства	до 1 августа 2019 г.	Минжилкомхоз, МАРТ, облисполкомы, Минский горисполком
39. Обеспечение реализации механизма проведения публичных слушаний по вопросам объемов и качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг, реализации инвестиционных проектов и программ:		

39.1. подготовка рекомендаций по разработке регламента проведения публичных слушаний руководителей организаций жилищно-коммунального хозяйства, председателей городских (городов областного подчинения) и районных исполнительных комитетов, глав администраций районов г. Минска по вопросам объемов и качества оказываемых услуг, реализации инвестиционных проектов и программ в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства территорий населенных пунктов	до 1 июня 2019 г.	Минжилкомхоз
39.2. разработка и утверждение регламента проведения публичных слушаний руководителей организаций жилищно-коммунального хозяйства, председателей городских (городов областного подчинения) и районных исполнительных комитетов, глав администраций районов г. Минска по вопросам объемов и качества оказываемых услуг, реализации инвестиционных проектов и программ в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства территорий населенных пунктов	до 1 августа 2019 г.	облесполкомы, Минский горисполком
39.3. разработка и утверждение графиков проведения публичных слушаний по вопросам реализации инвестиционных проектов и программ, благоустройства территорий населенных пунктов - председателями городских (городов областного подчинения) и районных исполнительных комитетов, главами администраций районов г. Минска, по вопросам объемов и качества оказываемых услуг - руководителями организаций жилищно-коммунального хозяйства	ежегодно	»
40. Разработка и реализация комплексов мер по:		
внедрению информационных технологий в жилищно-коммунальном хозяйстве	до 1 июля 2019 г. - разработка, 2019-2025 годы - реализация	Минжилкомхоз, Минэнерго, Минсвязи, ОАО «НКФО ЕРИП», облесполкомы, Минский горисполком
обеспечению совершенствования механизма защиты прав потребителей жилищно-коммунальных услуг	2019-2025 годы	Минжилкомхоз, МАРТ, РОГУ, облесполкомы, Минский горисполком
Обеспечение обучения кадров и проведение обязательной аттестации, научного сопровождения отрасли		
41. Подготовка и внесение в установленном порядке в Правительство Республики Беларусь проекта постановления Совета Министров Республики Беларусь о порядке прохождения профессиональной аттестации с перечнем должностей руководителей и специалистов организаций жилищно-коммунального хозяйства и государственных заказчиков в сфере жилищно-коммунального хозяйства, подлежащих прохождению профессиональной аттестации	до 1 сентября 2019 г.	Минжилкомхоз, Минобразование, Минтруда и соцзащиты, облесполкомы, Минский горисполком
42. Разработка и утверждение графиков по ежегодному обучению по образовательным программам дополнительного образования взрослых (профессиональная подготовка, повышение квалификации, переподготовка) через государственный учебный центр «Жилком», учебные центры жилищно-коммунального хозяйства не менее 20 процентов списочного состава работников организаций жилищно-коммунального хозяйства, а также реализация этих графиков	ежегодно до 1 октября - утверждение, ежегодно - реализация	облесполкомы, Минский горисполком, Минжилкомхоз

43. Обеспечение назначения на должности руководителей и специалистов организаций жилищно-коммунального хозяйства и государственных заказчиков в сфере жилищно-коммунального хозяйства только после прохождения профессиональной аттестации	постоянно	облисполкомы, Минский горисполком, местные исполнительные и распорядительные органы, администрации районов г. Минска
44. Создание секторального совета квалификаций при Минжилкомхозе, в рамках деятельности которого:	до 1 мая 2019 г.	Минжилкомхоз
определяются приоритетные виды трудовой деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства	до 1 августа 2019 г.	»
создаются рабочие группы по разработке профессиональных стандартов для приоритетных видов трудовой деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства	до 31 августа 2019 г.	Минжилкомхоз, Минобразование
45. Разработка и утверждение профессиональных стандартов для приоритетных видов трудовой деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства	2020-2023 годы	Минжилкомхоз, Минобразование, Минтруда и соцзащиты
46. Принятие мер по популяризации жилищно-коммунального хозяйства в качестве государственно значимой и социально-престижной сферы деятельности	2019-2025 годы	Минжилкомхоз, РОГУ, облисполкомы, Минский горисполком
47. Обеспечение создания эффективной специализированной системы подготовки кадров высшей научной квалификации на основе подготовки магистрантов, аспирантов в профильных вузах, а также в Институте подготовки научных кадров и государственном научном учреждении «Институт жилищно-коммунального хозяйства Национальной академии наук Беларуси» для выполнения исследований и разработок в области жилищно-коммунального хозяйства	2019-2025 годы	НАН Беларуси, Минобразование, Минжилкомхоз
48. Обеспечение проведения на регулярной основе исследований по технологическому предвидению и долгосрочному прогнозированию основных тенденций научно-технического прогресса в жилищно-коммунальном хозяйстве и связанных с ним отраслях	2019-2025 годы	НАН Беларуси, Минжилкомхоз, РОГУ
49. Обеспечение соблюдения положений Директивы Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 7, в том числе при подготовке проектов нормативных правовых актов	постоянно	РОГУ, облисполкомы, Минский горисполком, местные исполнительные и распорядительные органы, администрации районов г. Минска
50. Разработка и утверждение планов мероприятий по реализации Директивы Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 7	до 1 мая 2019 г.	облисполкомы, Минский горисполком